

Městský úřad Sobotka - stavební úřad

Boleslavská 440, 507 43 Sobotka, tel., fax: 493 544 384, e-mail: sobotka@craj.cz

Spis. zn.: MUSO 1932/2013/SU/330/A20

Č.j.: MUSO 429/2014/SU/330/A20

Sobotka dne 19.2.2014

Oprávněná úřední osoba: Ing. Ludmila Ajchlerová - referentka stavebního úřadu

Veřejná vyhláška

Oznámení zahájení řízení o dodatečném povolení stavby

Společnost **Sady Český ráj s.r.o.**, IČ 27379141, se sídlem V celnici 1028/10, 117 21 Praha, kterou zastupuje na základě písemné plné moci paní Helena Hořejší, Raisova 357, 507 13 Železnice (dále jen „stavebník“), podala dne 22.8.2013 žádost o vydání dodatečného povolení na stavbu **trvalého oplocení „Nad silnicí“** na p.p.č. 124/1, 124/10, 124/13, 124/16, 124/17, 124/20, 124/21, 124/23, 124/24, 124/25, 124/26, 124/27, 124/28, 124/29, 124/31, 124/32, 124/33, 124/34, 124/35 a 120/2 v k.ú. Podkost. Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení, podle ust. 129 odst. 2 stavebního zákona se v tomto řízení o dodatečném povolení stavby postupuje přiměřeně podle § 90 a § 110 až 115 stavebního zákona. Účastníky řízení jsou osoby uvedené v § 109 a rovněž v § 85, jelikož se jedná o řízení, v němž je posuzováno umístění stavby. Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků ve smyslu ust. § 144 zák.č. 500/2004 Sb. (správní řád), doručuje se účastníkům řízení, kromě stavebníka a obce, veřejnou vyhláškou. Účastníci řízení uvedení v § 109 písm. e) a f) se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Jedná se o oplocení pozemků plotem z drátěného pletiva na ocelových sloupcích, výšky 180 cm, za účelem ochrany výsadby ovocného sadu. Projektovou dokumentaci s datem 08/2013 vypracoval projektový ateliér Dlabáček s.r.o., zodp. projektant Ing. Jaroslav Dlabáček, autorizovaný inženýr, ČKAIT 0600353.

Ke stavbě byla vydána závazná stanoviska, vyjádření, popř. rozhodnutí dotčených orgánů:

- SCHKO Český ráj č.j. S/10473/CR/2013/230 ze dne 16.10.2013
- MěÚ Jičín, odd. státní památkové péče, č.j. MuJc/2013/22836/Mez/10 ze dne 10.10.2013

Městský úřad Sobotka - stavební úřad jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), po doplnění podkladů stavebníkem a po zúžení a upřesnění předmětu žádosti ze dne 10.2.2014, oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst.1 stavebního zákona zahájení řízení a jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavby, upouští v souladu s ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě. Dotčené orgány mohou uplatnit záv. stanoviska a účastníci řízení, námítky, popřípadě důkazy nejpozději do **26. 3. 2014** jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu Sobotka ve dnech pondělí a středa, 8-17 hodin, v ostatních pracovních dnech po telefonické domluvě. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Na výzvu oprávněné úřední osoby je účastník nebo jeho zástupce povinen předložit průkaz totožnosti.

Ing. Ludmila Ajchlerová
referentka stavebního úřadu Sobotka

Otisk úředního razítka

Obdrží:

Účastníci řízení (zástupci):

Jednotlivě:

Helena Hořejší, Raisova 357, 507 13 Železnice
Obec Libošovice

Veřejnou vyhláškou:

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
Telefonica Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4
Jiří Pařík, Zahradní 494, 507 43 Sobotka
Miloslav Pařík, 17. listopadu 1382, 293 01 Mladá Boleslav
Agrochov Sobotka a.s., Předměstská 286, 507 43 Sobotka
Josef Ječný, Příšovice 196, 463 46 Příšovice
Anna Semecká, Podkost
Václav Semecký, Podkost
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha
Česká republika
Drholcová Miloslava, Boleslavská 436, 507 43 Sobotka
Filipková Jana, Libošovice 59, 507 44 Libošovice
Jelínková Ilona, Papírenská 593, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov
Linka Jiří, Svijany 79, 463 46 Svijany
Linková Jana, Doubrava 120, 294 11 Žďár
Lojdová Jitka, Doubrava 44, 294 11 Žďár
Macounová Marie, 507 44 Libošovice
Mlejnková Anna, Libošovice 17, 507 44 Libošovice
Nováková Pavla, Švédská 4215/25, 466 02 Jablonec nad Nisou
Pícek Jaromír, Ostašovská 465/46, Liberec XI-Růžodol I, 460 01 Liberec
Piskač Miroslav, Kolonie 325, 294 04 Dolní Bousov
Rájek Milan, Mánesova 1864/59, 466 02 Jablonec nad Nisou
Rulc Zdeněk, Na Celné 179, 507 43 Sobotka
Samlerová Věra, Libošovice 80, 507 44 Libošovice
Schwehm Jan, Jana Palacha 1124, 293 01 Mladá Boleslav II
Sedmidubská Věra, Anny Drabíkové 535/5, 149 00 Praha Háje
Smetánka Josef, Tuněchody 131, 537 01 Tuněchody
Straková Libuše, Libošovice 11, 507 44 Libošovice
Svobodová Jana, Libošovice 7, 507 44 Libošovice
Šariová Iva, Vysoká 4250/14, 466 02 Jablonec nad Nisou
Šimek Josef, Libošovice 47, 507 44 Libošovice
Šimková Anna, Libošovice 64, 507 44 Libošovice
Šimková Barbora, Obora 10, 508 01 Chomutice
Škopán Bohuslav, Libošovice 49, 507 44 Libošovice
Šoustalová Ludmila, Syrovice 169, 664 67 Syrovice
Šťastný Jaromír, třída T. G. Masaryka 1070, 293 01 Mladá Boleslav III
Tyrychtr Oldřich, Žižkova 2032, 511 01 Turnov
Valášek Jaroslav, Libošovice 25, 507 44 Libošovice
Vlčková Marie, Havířská 1995, 470 01 Česká Lípa
Vocásková Růžena, Libošovice 60, 507 44 Libošovice
Žahourková Hana, Jihlavská 2595, 470 06 Česká Lípa

Vlastníci a oprávnění z věcných práv k p.p.č. 113/3, 121/3, 127/2, 127/3, 127/5, 127/8, 127/9, 127/11, 127/12, 127/16, 127/19, 127/21, 127/24, 127/28, 127/32, 127/35, 127/30, 127/35, 127/37, 127/40, 127/42, 127/46, 127/48, 127/51, 127/53, 127/55, 150/12, 435, 458/2, 461/2 v k.ú. Podkost.

Dotčené orgány:

SCHKO Český ráj, Dvořákova 294, 511 01 Turnov
MěÚ Jičín, odd. státní památkové péče, Žižkovo nám. 18, 506 01 Jičín

Poučení účastníků podle § 89 odst. 1 - 4 stavebního zákona:

(1) Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námitky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.

(2) K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

(3) Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.

(4) Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Poučení účastníků řízení podle ust. § 114 odst. 1 -2 stavebního zákona:

(1) Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

(2) K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Tato veřejná vyhláška bude vyvěšena po dobu min. 15 dnů na úřední desce MěÚ Sobotka a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce MěÚ Sobotka se písemnost považuje za doručenu.

Vyvěšeno:

Sejmuto: