

**Městský úřad Sobotka - stavební úřad**  
**Boleslavská 440, 507 43 Sobotka, tel., fax: 493 544 384, e-mail: sobotka@craj.cz**

Spis. zn.: MUSO 808/2012/SU/330/A20

Č.j.: MUSO 816/2012/SU/330/A20

Sobotka dne 21.2.2012

Oprávněná úřední osoba: Ing. Ludmila Ajchlerová - referentka stavebního úřadu

## V E Ř E J N Á   V Y H L Á Š K A

### Oznámení zahájení územního řízení a pozvání k ústnímu jednání

Pan Stanislav Balihar a paní Renata Baliharová, oba bytem Štefánikova 128, Prostřední Nová Ves, 507 81 Lázně Bělhrad, (dále jen „stavebník“), podali dne 20.2.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby podle § 79 stavebního zákona na stavbu:

#### septik s biofiltrem a kanalizační přípojka

na p.p.č. 52/7 a 824/5 v k.ú. Libošovice

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Jedná se o umístění zařízení pro čištění odpadních vod z budoucího rekreačního domu na p.p.č. 52/7 a jejich následné vypouštění do obecní kanalizace. Zařízení sestává z plastového septiku BS-H3 a biofiltru BF-V6, výrobce Ekosystem s.r.o. Libuň, a kanalizační přípojky PVC 110 mm o délce cca 21 m. Projektovou dokumentaci vypracoval Tomáš Purkrábek, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0601040.

Městský úřad Sobotka - stavební úřad jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání předložené žádosti veřejné ústní jednání na den

**27.3.2012 v 10.00 hodin**  
**v kanceláři stavebního úřadu Sobotka.**

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim podle § 89 odst. 1 stavebního zákona nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu Sobotka ve dnech pondělí a středa, 8-17 hodin, v ostatních pracovních dnech po předchozí domluvě.

#### **Poučení:**

Účastníci řízení jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí, mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko a před vydáním rozhodnutí se vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Účastníci řízení mají možnost vyjádřit se k úplným podkladům pro rozhodnutí do 5- ti dnů po veřejném ústním projednání na stavebním úřadě Sobotka.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření. Na výzvu oprávněné úřední osoby je účastník nebo jeho zástupce povinen předložit průkaz totožnosti.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí prizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Ludmila Ajchlerová  
referentka stavebního úřadu Sobotka

Otisk úředního razítka

**Doručí se:**

**Jednotlivě:**

*účastníkům územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona, kterými jsou:*

*a) žadatel*

*b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn*

Stanislav Balihar, Štefánikova 128, Prostřední Nová Ves, 507 81 Lázně Bělohrad

Renata Baliharová, Štefánikova 128, Prostřední Nová Ves, 507 81 Lázně Bělohrad

Obec Libošovice, 507 44 Libošovice

**Veřejnou vyhláškou:**

*účastníkům územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona, kterými jsou:*

*a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,*

*b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno*

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4

VOS a.s. Jičín, Na Tobolce 428, 506 45 Jičín

Čepičková Helena, Spyšovská 489, 507 43 Sobotka

Semecký Zbyněk, Libošovice 101, 507 44 Libošovice

Semecká Libuše, Libošovice 101, 507 44 Libošovice

Lhoták Miroslav, Libošovice 99, 507 44 Libošovice

Lhotáková Jiřina, Libošovice 99, 507 44 Libošovice

Kofránek Karel, Libošovice 98, 507 44 Libošovice

Beránek Vladislav, Laurinova 1021/33, 293 01 Mladá Boleslav

**Dotčené orgány :**

Městský úřad Jičín, úřad územního plánování, Žižkovo nám. 18, 506 01 Jičín

Městský úřad Jičín, odbor ŽP, Žižkovo nám. 18, 506 01 Jičín

SCHKO Český ráj, Dvořákova 294, 511 01 Turnov

Tato veřejná vyhláška bude vyvěšena po dobu min. 15 dnů na úřední desce MěÚ Sobotka a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce MěÚ Sobotka se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno:

Sejmuto:

## Upozornění pro stavebníka:

Podle ustanovení § 87 odst. 2 zák. č. 183/2006 (stavební zákon) je žadatel povinen zajistit, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízení veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na němž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti této informace stanoví prováděcí předpis, tj. vyhl. č. 503/2006 Sb. §8\*). Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

\*)

**§8 (1)** Informace o záměru v území a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí obsahuje:

- a) identifikační údaje o žadateli podle §37 odst. 2 správního řádu,
- b) předmět územního řízení s jeho stručnou charakteristikou,
- c) parcelní čísla dotčených pozemků,
- d) údaj, zda předmět územního řízení vyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí,
- e) místo a čas veřejného ústního jednání, případně spojeného s místním šetřením,
- f) upozornění, že námitky, závazná stanoviska a připomínky mohou účastníci řízení, dotčené orgány a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak že se k nim nepřihlíží.

**§8 (2)** Součástí informace je grafické vyjádření záměru, které tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od sousedních pozemků a staveb na nich, případně též znázornění vzhledu záměru.